# OKULA

# C.202

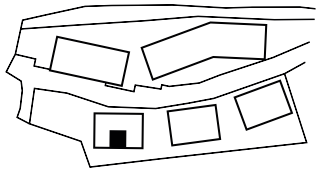



| | |
|---|---|
| Bytová jednotka / Unit 1 bedroom | **2+kk** |
| Patro / Floor | **2. NP** |
| Podlahová plocha bytu / Floor area | **43,87 m²** |
| Užitná plocha bytu / Usable area | 41,13 m² |
| Terasa + předzahrádka / Terrace + front yard | 37,95 m² |

Tabulka místností

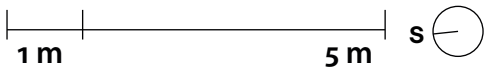
| Kód / Code | Název / Name | Plocha / Area m² |
|---|---|---|
| **C.202.1** | Chodba / Hall | 3,39 m² |
| **C.202.2** | Koupelna / Bathroom | 4,30 m² |
| **C.202.3** | Sklad / Storage | 2,25 m² |
| **C.202.4** | Pokoj / Room | 11,75 m² |
| **C.202.5** | Obývací pokoj + KK / Living room + kitchen | 19,44 m² |
| **C.202.6** | Terasa / Terrace | 17,24 m² |
| **C.202.7** | Předzahrádka / Front yard | 20,71 m² |

UMÍSTĚNÍ V RÁMCI AREÁLU
POSITION OF THE UNIT IN THE AREA



UMÍSTĚNÍ V RÁMCI OBJEKTU
POSITION OF THE UNIT IN THE BUILDING






DEVELOPER PROJEKTU
PROJECT DEVELOPER
vivere real estate.

* Podlahová plocha bytů je vypočtena v souladu s Nařízením vlády č. 366/2013 Sb. a tvoří ji půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu. Developer projektu si vyhrazuje právo na změny. Vyobrazené zařízení (např. nábytek, kuchyňská linka apod.) mimo uvedené standardy není součástí dodávky a má pouze ilustrativní charakter.

* The floor area of the apartments is calculated in accordance with Government Regulation No. 366/2013 Coll. and consists of the floor area of all of the apartment's rooms including the floor area of all vertical load-bearing and non-load-bearing structures inside it. The developer of the residential project reserves the right to make any changes. The furnishings shown (e.g. furniture, kitchen, etc.) that do not conform to the listed standards are not part of the offer and are for illustrative purposes only.